+48.55
+48.91
+48.93
+51.59
A'
A
B'
B
Prise d'air VMC n°1
Prise d'air VMC n°2
Gradins béton
existant conservé
Locaux ENSEA
SALLE DE TRAVAIL
Escalier
vers terrasse
existant conservé
Revêtement
béton à sucre
Limite coursive
Membrane aluminium
Gravillons
Etanchéité bitume
Garde-corps galvanisé
Pose en applique
existant conservé
Retrait pelouse et terre
pour reprise isolation / étanchéité
Table pique-nique à déposer
et reposer en fin d'opération
Option n°1 : Dépose et
remplacement de l'isolation
existante en toiture des
logements
Caniveau grille largeur 10cm
Tête de mur non protégée
Bande plantée
Bordure
Mur séparatif
Clôture d'origine
Muret de soutènement
Dalles gravillonées
Pelouse
JD
Plan non issu d'un relevé géomètre
Toutes cotes à vérifier sur site avant exécution

MAITRE D'OUVRAGE

ENSEA
6 avenue du Ponceau
95000 CERGY

ARCHITECTE

Dusapin & Associés Architectes
9 bis rue René Goscinny
75013 PARIS
01 44 24 30 30

BET TCE + ECONOMIE

GEC Ingénierie
Tour d'Asnières
4 avenue Laurent Cély
92600 ASNIERES-SUR-SEINE
01 55 20 93 50

ENSEA - Réhabilitation thermique des logements de fonction et réfection des étanchéités

Allée des chênes d'Or, 95000 CERGY

TITRE
DEMOLITIONS - PLAN TOITURE LOGEMENTS

Emetteur : Architecte	ECHELLE : 1/100	DATE : Avril 2026	
Type de doc. : Plan A3			
PHASE	NIVEAU	NUMERO	INDICE
PRO	TOITURES	152	0